

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori relativi al *Castello di Lagopesole – Completamento del Restauro e riorganizzazione dei percorsi di visita*

PON “Cultura e Sviluppo” 2014/2020 - CUP: F12C16000050006 - CIG: 757297697C

## RISPOSTE AI QUESITI

### INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

- Lo scostamento tra l'importo a base d'asta indicato nel bando, € 1.310.019,98 e l'importo indicato nel Disciplinare 1.310.015,98 è dovuto ad un mero errore materiale. L'importo da considerare a base di gara è quello riportato sul Bando: € **1.310.019,98**.
- La rettifica al criterio di aggiudicazione si è resa necessaria in applicazione dell'art. 148 comma 6 del D.L.vo 50/2016: *...Per i lavori di cui al presente Capo, (CAPO III - APPALTI NEL SETTORE DEI BENI CULTURALI) in deroga al disposto dell'articolo 95, comma 4, può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per i lavori di importo pari o inferiore a 500.000 euro.*

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.L.vo 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici), in possesso di attestazione SOA OG2 classifica III, OS2-A classifica II, ovvero classifica I incrementata di un quinto, ex art. 61 comma 2 del DPR 207/2010;
- Le lavorazioni in economia non si riferiscono a categorie specifiche:
- Le categorie OS25, OG11, OS11, indicate quali subappaltabili, sono interamente subappaltabili in quanto l'importo complessivo (€ 98.018,34) non supera il 30% dell'importo complessivo dei lavori, ex art. 105, comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici.
- Le categorie a qualificazione obbligatoria presuppongono il possesso da parte del subappaltatore della qualificazione, ovvero dei requisiti minimi previsti per le categorie di riferimento.
  - per la categoria OS25 i requisiti minimi per eseguire i lavori d'importo inferiori a € 150.000 sono quelli previsti dal D.M. 22/08/2017 n. 154 *Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50*;
  - per le altre categorie i requisiti minimi per eseguire i lavori per un importo pari o inferiore a € 150.000 sono quelli previsti dall'art. 90 DPR 207/2010;
- La certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente disciplina nazionale in corso di validità è obbligatoria dalla classifica III in su: se si intende usufruire dell'importo della garanzia ridotto, ex art. 93 comma 7 del Codice dei Contratti Pubblici, la certificazione di qualità deve essere posseduta da tutti i soggetti componenti l'eventuale RTI;
- Non è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta in quanto l'importo della gara è inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del Codice dei Contratti Pubblici;
- Il sopralluogo può essere effettuato da persona munita di apposita delega da parte dell'operatore economico partecipante di cui all'art. 45 del Codice dei Contratti Pubblici; in caso di Consorzi la delega deve essere firmata dal Presidente o legale rappresentante, in caso di raggruppamenti temporanei la delega deve essere firmata dai componenti il raggruppamento.

## **OFFERTA TECNICA**

- Il numero di pagine previste non comprende la copertina e l'indice ed è riferito ad ogni singolo sottocriterio;
- L'offerta deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa offerente; in caso di R.T.I. o Consorzio dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituisce o costituirà il Raggruppamento;
- La visione di insieme rappresenta una condizione necessaria e irrinunciabile per la corretta valutazione del progetto, atteso che la considerazione atomistica dei singoli interventi non consente di comprendere l'effettiva portata degli interventi che andranno a realizzarsi sul monumento;
- Gli arredi non computati nella perizia saranno oggetto di altro appalto;
- Le proposte migliorative possono riguardare anche lavori non rilevabili nel CME.

## **OFFERTA ECONOMICA**

- La formula per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è riportata a pagina 18 e 19 del Disciplinare come peraltro indicato nelle Linee Guida n. 2 dell'ANAC – Delibera 1005 del 21 settembre 2016;
- La quantificazione delle opere, distinte per categorie di cui al CME è la seguente:  
Categoria OG2: dalla 26 alla 51; 213.358,66€ della voce 57; 59; e dalla 71 alla 72; per un totale di 626.262,03€.  
Categoria OS2 A: dalla 52 alla 56; 82.625,67€ della voce 57; 58; e dalla 60 alla 68; per un totale di 266.593,95€.  
Categoria OG11: dalla 106 alla 112 per un totale di 50.115,05€.  
Categoria OS11: dalla 73 alla 113 per un totale di 73.140,00€.  
Categoria OS25: dalla 69 alla 70 per un totale di 19.867,29€.  
Lavori in economia: dalla 114 alla 116 per un totale di 60.683,00€.  
Oneri sicurezza: dalla 1 alla 25 per un totale di 213.358,66.