

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori relativi al *Castello di Lagopesole – Completamento del Restauro e riorganizzazione dei percorsi di visita*

PON “Cultura e Sviluppo” 2014/2020 - CUP: F12C16000050006 - CIG: 757297697C

RISPOSTE AI QUESITI

INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

- Lo scostamento tra l'importo a base d'asta indicato nel bando, € 1.310.019,98 e l'importo indicato nel Disciplinare 1.310.015,98 è dovuto ad un mero errore materiale. L'importo da considerare a base di gara è quello riportato sul Bando: € **1.310.019,98**, l'importo soggetto a ribasso è pari a € **1.047.837,72**.
- La rettifica al criterio di aggiudicazione si è resa necessaria in applicazione dell'art. 148 comma 6 del D.L.vo 50/2016: *...Per i lavori di cui al presente Capo, (CAPO III - APPALTI NEL SETTORE DEI BENI CULTURALI) in deroga al disposto dell'articolo 95, comma 4, può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per i lavori di importo pari o inferiore a 500.000 euro.*

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.L.vo 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici), in possesso di attestazione SOA OG2 classifica III, OS2-A classifica II, ovvero classifica I incrementata di un quinto, ex art. 61 comma 2 del DPR 207/2010.
- Le lavorazioni in economia non si riferiscono a categorie specifiche.
- Le categorie OS25, OG11, OS11, indicate quali subappaltabili, sono interamente subappaltabili in quanto l'importo complessivo (€ 98.018,34) non supera il 30% dell'importo complessivo dei lavori, ex art. 105, comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici.
- Le categorie a qualificazione obbligatoria presuppongono il possesso da parte del subappaltatore della qualificazione, ovvero dei requisiti minimi previsti per le categorie di riferimento.
- per la categoria OS25 i requisiti minimi per eseguire i lavori d'importo inferiori a € 150.000 sono quelli previsti dal D.M. 22/08/2017 n. 154 *Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.*
- per le altre categorie i requisiti minimi per eseguire i lavori per un importo pari o inferiore a € 150.000 sono quelli previsti dall'art. 90 DPR 207/2010;
- La certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente disciplina nazionale in corso di validità è obbligatoria dalla classifica III in su: se si intende usufruire dell'importo della garanzia ridotto, ex art. 93 comma 7 del Codice dei Contratti Pubblici, la certificazione di qualità deve essere posseduta da tutti i soggetti componenti l'eventuale RTI;

INFORMAZIONI GENERALI

- Non è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta in quanto l'importo della gara è inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del Codice dei Contratti Pubblici;
- Il sopralluogo può essere effettuato da persona munita di apposita delega da parte dell'operatore economico partecipante di cui all'art. 45 del Codice dei Contratti Pubblici; in caso di Consorzi la delega deve essere firmata

dal Presidente o legale rappresentante, in caso di raggruppamenti temporanei la delega deve essere firmata dai componenti il raggruppamento.

- In caso di R.T.I., consorzi ordinari e G.E.I.E., qualora il mandato non sia stato ancora conferito, a norma dell'articolo 48 c. 12 del Codice dei Contratti Pubblici, si ribadisce quanto indicato nel Disciplinare: *dovrà essere presentato il DGUE del mandatario (firmato dal suo legale rappresentante) e un DGUE per ciascuna mandante (firmato dal legale rappresentante di ciascuna mandante); il DGUE, inoltre, dovrà:*

I indicare le parti dei lavori che saranno eseguite da ciascun operatore economico che costituirà il R.T.I., il consorzio o il G.E.I.E.;

II. indicare l'impresa mandataria;

III contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza alla impresa qualificata come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

- Il modello "A" può essere adattato.
- Per la denominazione delle "buste" si rimanda al Disciplinare.
- Le giustificazioni dell'offerta presentata *Busta 4.1* devono obbligatoriamente essere presentate in fase di offerta.
- Tutti gli elaborati progettuali sono stati pubblicati sul sito www.basilicata.beniculturali.it.

OFFERTA TECNICA

- Il numero di pagine previste non comprende la copertina e l'indice ed è riferito ad ogni singolo sottocriterio;
- L'offerta deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa offerente; in caso di R.T.I. o Consorzio dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituisce o costituirà il Raggruppamento;
- La visione di insieme rappresenta una condizione necessaria e irrinunciabile per la corretta valutazione del progetto, atteso che la considerazione atomistica dei singoli interventi non consente di comprendere l'effettiva portata degli interventi che andranno a realizzarsi sul monumento;
- Gli arredi non computati nella perizia saranno oggetto di altro appalto;
- Le proposte migliorative possono riguardare anche lavori non rilevabili nel CME.

OFFERTA ECONOMICA

- La formula per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è riportata a pagina 18 e 19 del Disciplinare come peraltro indicato nelle Linee Guida n. 2 dell'ANAC – Delibera 1005 del 21 settembre 2016;
- La quantificazione delle opere, distinte per categorie di cui al CME è la seguente:

Categoria OG2: dalla 26 alla 51; 213.358,66€ della voce 57; 59; e dalla 71 alla 72; per un totale di 626.262,03€.

Categoria OS2 A: dalla 52 alla 56; 82.625,67€ della voce 57; 58; e dalla 60 alla 68; per un totale di 266.593,95€.

Categoria OG11: dalla 106 alla 112 per un totale di 50.115,05€.

Categoria OS11: dalla 73 alla 113 per un totale di 73.140,00€.

Categoria OS25: dalla 69 alla 70 per un totale di 19.867,29€.

Lavori in economia: dalla 114 alla 116 per un totale di 60.683,00€.

Oneri sicurezza: dalla 1 alla 25 per un totale di 213.358,66.

- Le giustificazioni sono riferite a tutti i prezzi offerti.
- La "Scheda n. 2" esempio dati da acquisire per la giustificazione del prezzo, in presenza di offerta anomala, è solo un facsimile.