



Ministero per i beni e delle attività culturali

**SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ  
CULTURALI PER LA BASILICATA  
SEDUTA PUBBLICA DI GARA**

**VERBALE N. 1**

**PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D.LGS. 50/16 E SUCC. MODD. ED INTT. PER IL COMPLETAMENTO DEL RESTAURO E LA RIORGANIZZAZIONE DEI PERCORSI DI VISITA DEL CASTELLO DI LAGOPESOLE – AVIGLIANO (PZ) - PON CULTURA E SVILUPPO 2014-2020.**

**RUP:** ARCH. ANNUNZIATA TATARANNO

**CUP:** F12C16000050006 - **CIG:** 757297697C

**Descrizione del servizio:** L'appalto ha per oggetto il completamento del restauro e la riorganizzazione dei percorsi di visita del castello di Lagopesole – Avigliano (PZ).

**Determina a contrarre:** n. 15 del 29 agosto 2018.

**Valore stimato dell'appalto:** Il valore stimato dell'appalto è pari a € **1.310.015,98** (euro unmilionetrecentodiecimilaquindici/98), oltre IVA (comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 213.358,66 non soggetti a ribasso, (IVA //esclusa).

**Importo soggetto a ribasso** € **1.047.837,72** (euro unmilionequarantasettemilaottocentotrentasette/72).

**Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** 730 giorni ovvero 24 mesi naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 73 D.lgs. 50/16 e succ. modd. tutti gli atti di gara sono stati pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 114 del 01/10/2018 e in data 02/10/2018, sui siti:

[www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it); [www.siab.regione.basilicata.it](http://www.siab.regione.basilicata.it)., [www.beniculturali.it](http://www.beniculturali.it) ed ancora all'Albo pretorio dei comuni di Avigliano e di Potenza e l'estratto del bando di gara su due quotidiani a diffusione nazionale/locale.

Il termine per il ricevimento delle offerte presso il Segretariato Regionale del MiBAC per la Basilicata è stato fissato alle ore 13,00 del giorno 30/11/2018.

Il termine fissato per la prima seduta pubblica è alle ore 9,00 del 24/01/2019 presso la sede del Segretariato Regionale del MiBAC per la Basilicata

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Addi alle ore 09,00 del giorno 24/01/2019 presso la suddetta sede si è riunita, in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, nominata in data 28/12/2018 con decreto n. 87 del Dott. Leonardo Nardella nella sua qualità di dirigente del Segretariato Regionale del MiBAC per la Basilicata, stazione appaltante, così formata:

**Presidente di gara:** dott. Nicola MACRI' – dirigente Servizio I Direzione Generale Biblioteche e Istituti Culturali;

**Commissario di gara:** arch. Lucio CAPPIELLO – già funzionario architetto del Segretariato Regionale del MiBAC per la Basilicata, in quiescenza;

**Commissario di gara:** ing. Ermanno TROPEANO, funzionario ingegnere del Polo Museale della Basilicata;

**Commissario di gara:** dott.ssa Sabrina MUTINO, funzionario archeologo della Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio della Basilicata;

**Commissario di gara con funzione di segretario:** arch. Serena TEDESCO, funzionario architetto della Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio della Basilicata.

*Q. S. A.  
1  
EB*

Il Presidente ha accertato che per se stesso e per i commissari non vi sono cause d'incompatibilità che comportano l'obbligo di astensione.

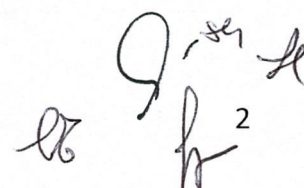
Il Presidente, inoltre, accerta che all'apertura delle operazioni in seduta pubblica, sono presenti:

- la sig.ra PACE Angelica legale rappresentante dell'impresa PARI Costruzioni carta d'identità n. AX7942752 del Comune di POTENZA del 22.11.2016;
- il sig. PERGOLA Vito, delegato dell'ATI "NEI RESTAURO SRL-ROSSI RESTAURI SRL", come da delega da conservare agli atti, identificato con carta d'identità n. 3326059 del Comune di POTENZA del 26.04.2011;
- il sig. NEI Pasquale legale rappresentante dell'impresa NEI RESTAURO SRL per l'ATI "NEI RESTAURO SRL-ROSSI RESTAURI SRL", carta d'identità n. AT4679967 del Comune di GENZANO DI LUCANIA del 04.07.2013;
- il sig. MAZZIOTA Antonio, legale rappresentante dell'impresa Restauri e Recuperi di Mazziotta Antonio Ferrandina (MT), per l'ATI "Restauri e Recuperi di Mazziotta Antonio Ferrandina (MT) - Vitiello S.r.L. Pompei (NA)", carta d'identità n. AT7163896 del Comune di FERRANDINA del 20.09.2015;
- il sig. PARIBELLO Francesco, delegato dell'impresa "IZZO Mario Costruzioni S.r.L. Casoria (NA)", come da delega da conservare agli atti, identificato con carta d'identità n. CA16958AA del Comune di NAPOLI del 03.08.2016.

La Commissione, in primo luogo, si è accertata che la documentazione di gara è stata conservata regolarmente nella cassaforte della S.A.

La Commissione constata che hanno aderito al Bando di gara n. 24 operatori economici presentando i plichi d'adesione al bando così come segue:

BUSTA	PROTOCOLLO	DATA ARRIVO	DENOMINAZIONE
1	2654	26/11/2018	ATI: D.P. Costruzioni S.r.L. Unipersonale Caserta (CE) - Vienne Restauro S.a S: di Valeria Napolitano Napoli (NA)
2	2680	28/11/2018	R.M. Costruzioni S.r.L. Formia (LT) - Zovini S.r.L. Castelliri (FR)
3	2681	28/11/2018	IZZO Mario Costruzioni S.r.L. Casoria (NA)
4	2698	29/11/2018	ATI: ATS Costruzioni Generali S.r.L. Aversa (CE) - Ambra CO: RE: S.r.L. Vanzaghello (MI)
5	2699	29/11/2018	HERA Restauri S.r.L. San Leucio del Sannio (BN)
6	2700	29/11/2018	ATI: Consorzio Stabile Costruendo S.r.L. Puegnago del Garda (BS) - Il Laboratorio S.r.L. Firenze (FI)
7	2709	30/11/2018	ATI: Costruzioni Vitale S.r.L. Caivano (NA) - ACF Restauri S.r.L. s. Isernia (IS)



8	2711	30/11/2018	RTI: PARI Costruzioni S.r.l. Potenza(PZ) - I.CO.Ser S.r.l. Gangi (PA)
9	2712	30/11/2018	ATI : Coluzzi Costruzioni & Restauri Potenza - Bartalini Federica Casalecchio di Reno (BO)
10	2713	30/11/2018	ATI: Restauri e Recuperi di Mazziotta Antonio Ferrandina (MT) - Vitiello S.r.L. Pompei (NA)
11	2714	30/11/2018	RTI: Costruzioni Lombardi Achille S. Giorgio La Molara (BN) - Kalitecna Restauri S.r.l. S. Giorgio la Molara (BN)
12	2715	30/11/2018	ATI : N.C. Edil Pitturazioni S.a.S. di Cerverizzo Nicola & C. Potenza - Riccardi Giovanni Francavilla Marittima (CS)
13	2716	30/11/2018	RTI: CON.AR.ED. Soc. COOP Napoli (NA) - ALFART S.a.S. di Foglia Maria Nola (NA)
14	2717	30/11/2018	ATI: Santovito geom. Michele Andria (BA) - LA.R.A. Restauri S.r.L. Pietra Montecorvino (FG)
15	2718	30/11/2018	D'Alessandro Restauri S.r.L. Matera
16	2719	30/11/2018	ATI: Ciullo Restauri S.r.L. Taurisano (LE) - Fanuli S.r.l. Copertino (LE)
17	2720	30/11/2018	ATI: I.F.&c: di Michele Fiscella S.a.S. S. Angelo le Fratte (PZ) - Consorzio Artek Roma (RM) - COGIDI Costruzioni S.r.L. Sarconi (PZ)
18	2721	30/11/2018	ATI: Ruggiero Group S.r.L. S. Angelo le Fratte (PZ) - Cammarano Caterina S. Angelo le Fratte (PZ)
19	2722	30/11/2018	ATI: Impresa Carucci Costruzioni S.r.L. Buccino (SA) - Tecnicon S.r.L. Roma (RM)
20	2723	30/11/2018	ATI: Nei Restauri e Costruzioni S.r.L. Genzano di Lucania (PZ) - Rossi Restauri S.r.L. Turi (BA)
21	2724	30/11/2018	RTI: COBAR S.p.A. Altamura (BA)- Piacenti S.p.A. Prato (FI)

9/2018  
3

22	2726	30/11/2018	ATI: C.A.E.C. Soc. Coop. Comiso (RG) - Venezia S.r.L. Edilizia e Restauri Villafranca Sicula (AG)
23	2727	30/11/2018	ATI: ICORES S.r.L. Portici (NA) - ATHENEUM Consorzio Restauro e Conservazione Portici (NA)
24	2728	30/11/2018	ATI: Carlucci S.n.C. Avigliano (PZ) - Cilli Cosimo Barletta (BT)

La Commissione, prima di aprire i plichi, constata che questi sono tutti integri e non manomessi e pervenuti nei modi e nei termini ordinati negli atti di gara.

La Commissione, quindi, procede ad aprire i suddetti plichi e constata che all'interno degli stessi vi sono le buste 1 - 2 - 3 - 4 confezionate come da disciplinare.

Alle ore 10.18 il sig. NEI Pasquale abbandona la seduta.

In occasione della fase di apertura del plico n.5 della "HERA Restauri S.r.L. San Leucio del Sannio (BN)", si verifica l'accidentale ed involontario danneggiamento della busta n. 4 "Offerta economica" causato dal taglierino adoperato per l'apertura del plico. Trattandosi della busta contenente l'offerta economica (come ricavabile dall'esterno della stessa), questa viene sigillata per la parte danneggiata, siglata dai membri della commissione e viene rinchiusa in una nuova busta sigillata e firmata dai membri della commissione. Il tutto senza che alcuno abbia conosciuto il contenuto della predetta busta così come espressamente qui dichiarato da tutti i componenti della commissione e dal segretario che anche a tal fine sottoscrivono il presente verbale. Le imprese presenti, al riguardo, non hanno nulla da osservare.

Alle ore 11.59 il sig. PARIBELLO Francesco abbandona la seduta.

La commissione procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta 1 delle imprese partecipanti.

DENOMINAZIONE	a) DGUE	b) Mandato o atto costitutivo in caso di R.T.L., consorzi ordinari o G.E.I.E. costituiti	c) Atto costitutivo e statuto vigente, corredato dal verbale di assemblea, in caso di consorzi ex articolo 45 c.2 lett b) e c) del Codice dei Contratti Pubblici e di soggetti non tenuti all'iscrizione nel Registro delle Imprese	d) Procure	e) PASS OE	f) Garanzia provvisoria e impegno a rilasciare la garanzia definitiva	g) Attestato di avvenuto sopralluogo	h) Contributo all'ANAC
ATI: D.P. Costruzioni S.r.L. Unipersonale Caserta (CE) - Vienne Restauro S.a S: di Valeria Napolitano Napoli (NA)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
R.M.	X	X	Non	Non	X	X	X	X

Q. 4

Costruzioni S.r.L. Formia (LT) - Zovini S.r.L. Castelliri (FR)			necessario	necessario				
IZZO Mario Costruzioni S.r.L. Casoria (NA)	X	Non necessario	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: ATS Costruzioni Generali S.r.L. Aversa (CE) - Ambra CO: RE: S.r.L. Vanzaghello (MI)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
HERA Restauri S.r.L. San Leucio del Sannio (BN)	X	Non necessario	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: Consorzio Stabile Costruendo S.r.L. Puegnago del Garda (BS) - Il Laboratorio S.r.L. Firenze (FI)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: Costruzioni Vitale S.r.L. Caivano (NA) - ACF Restauri S.r.L. s. Isernia (IS)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
RTI: PARI Costruzioni S.r.l. Potenza(PZ) - I.CO.Ser S.r.l. Gangi (PA)	X	Non necessario	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: Coluzzi Costruzioni & Restauri Potenza - Bartalini Federica Casalecchio di Reno (BO)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: Restauri e Recupero di Mazziotta Antonio Ferrandina (MT) - Vitiello S.r.L. Pompei (NA)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X

81  
Gry  
Bb

RTI: Costruzioni Lombardi Achille S. Giorgio La Molara (BN) - Kalitecna Restauri S.r.l. S. Giorgio la Molara (BN)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: N.C. Edil Pitturazioni S.a.S. di Cerverizzo Nicola & C. Potenza - Riccardi Giovanni Francavilla Marittima (CS)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
RTI: CON.ARE.ED. Soc. COOP Napoli (NA) - ALFART S.a.S. di Foglia Maria Nola (NA)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: Santovito geom. Michele Andria (BA) - L.A.R.A. Restauri S.r.l. Pietra Montecorvino (FG)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
D'Alessandro Restauri S.r.l. Matera	X	Non necessario	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: Ciullo Restauri S.r.l. Taurisano (LE) - Fanuli S.r.l. Copertino (LE)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: I.F.&c: di Michele Fiscella S.a.S. S. Angelo le Fratte (PZ) - Consorzio Artek Roma (RM) - COGIDI Costruzioni S.r.l. Sarconi (PZ)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: Ruggiero Group S.r.l. S. Angelo le Fratte (PZ) - Cammarano Caterina S. Angelo le Fratte (PZ)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: Impresa Carucci Costruzioni S.r.l. Buccino (SA) -	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X

9.81  
10/6/22

Tecnicon S.r.L. Roma (RM)								
ATI: Nei Restauri e Costruzioni S.r.L. Genzano di Lucania (PZ) - Rossi Restauri S.r.L. Turi (BA)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
RTI: COBAR S.p.A. Altamura (BA)- Piacenti S.p.A. Prato (FI)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: C.A.E.C. Soc. Coop. Comiso (RG) - Venezia S.r.L. Edilizia e Restauri Villafranca Sicula (AG)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: ICORES S.r.L. Portici (NA) - ATHENEUM Consorzio Restauro e Conservazione Portici (NA)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X
ATI: Carlucci S.n.C. Avigliano (PZ) - Cilli Cosimo Barletta (BT)	X	X	Non necessario	Non necessario	X	X	X	X

Alle ore 13.22 il sig. MAZZIOTTA Antonio abbandona la seduta.

Alle ore 13.35 la seduta si interrompe, i presenti abbandonano il locale in cui sono allocati i documenti che viene chiuso a chiave. I lavori riprendono alle ore 14.20. Concluse le operazioni di controllo, la commissione dà atto che in nessuna delle buste verificate contenenti la documentazione amministrativa sono stati inseriti riferimenti all'offerta economica da parte degli offerenti.

Alle 16,00 terminano le operazioni di gara in seduta pubblica. La commissione si aggiorna a data che verrà comunicata dalla stazione appaltante.

Il presidente consegna il verbale di gara e i plichi alla stazione appaltante nella persona della dott.ssa Francesca MORTORO.

Il presente verbale, che consta di n. 7 pagine a scrittura computerizzata, è letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente dott. Nicola MACRI'

Il Commissario arch. Lucio CAPPIELLO

Il Commissario ing. Ermanno TROPEANO

Il Commissario dott.ssa Sabrina MUTINO

Il Commissario segretario arch. Serena TEDESCO